

Dr. Danka Péter Végrehajtói Irodája

Dr. Danka Péter önálló bírósági végrehajtó
Cím: 7570 Barcs, Bajcsy - Zsilinszky utca 143/1
Levelezési cím: 7570 Barcs, Pf. 30
Tel./fax: +36303021716, +3682951045
E-mail: vh.0770@mbvk.hu
Hivatali kapu azonosító: DRDANKAP
Adószám: 27028205-1-14
Kin. okm.sz.: XX-IFFO/1586/1/2019

**Fogadónap:**

Személyes felfogadás:

Személyes felfogadás kizárólag jogi képviselők részére:

Szerda 8:00 - 12:00

Telefonos felfogadás: Hétfő Kedd Szerda Csütörtök

Péntek 8:00 - 12:00

Végrehajtói letéti számla:

OTP Bank Nyrt. 11731001-23122943

Internetcím: <https://vh.mbvk.hu/0770/>

Elektronikusan aláírta:

Dr. Danka Péter

Saját

Végrehajtói ügyszám(ok): 0770.V.0274/2024/55

(beadványában a végrehajtói ügyszámot feltétlenül tüntesse fel!)

7988 Darány, Rákóczi u. 72.

Készítette:

2025. MARC. 24.

DARÁNY KÖZSÉG POLG. HIV. JEGYZŐJE

7988 Darány, Rákóczi u. 72.



1878792

HAGYOMÁNYOS INGÓ ÁRVERÉSI HIRDETMÉNY

XYLOFA KFT. végrehajtást kérnek (hivatkozási száma:),

OLD FLOOR HUNGARY Faipari Termelő Korlátolt Felelősségű Társaság adós ellen megindult dr. Nagy János Krisztián közjegyző 11082/Ü/30070/2024/3 számú határozata alapján dr. Nagy János Krisztián közjegyző a(z) 11082/Ü/70387/2024/2 számon kiállított végrehajtási lappal rendelte el, ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS címen fennálló 30 000 000 Ft és járulékal iránt folyamatban lévő végrehajtási ügyében árverést tűzök ki.

További végrehajtási ügyek:

Végrehajtást kérő(hiv.szám)Nemzeti Adó- és Vámhivatal Somogy Megyei
Adó- és Vámig.AdósOLD FLOOR HUNGARY
Faipari Termelő Korlátolt
Felelősségű TársaságÜgyszám

0770.V.0404/2024

Köv.jogcíme

ADÓTARTOZÁS

Tőke

38 209 112 Ft

Az árverésre kerülő ingóság(ok) megtekintési helye: 7988 Darány, Rákóczi utca 131. szám
megtekintési ideje: Az árverés napján, 2025.04.23. 13:15

Árverésre kerülő ingóságok megjelölése és kikiáltási ára Forintban:

Ingóságok leírása	Kikiáltási ár	Licitküszöb
1.) Costa 70 Kontakt csiszolóberendezés	10 000 000	200 000
2.) Secea szárítókabin (szétszedhető) 30 m3 (vegyszűrésű kazánnal)	30 000 000	600 000
3.) Secea szárítókabin (alumínium 30 m3)	20 000 000	400 000
4.) Uniferro FH 130 típusú vegyszűrésű kazán	8 000 000	160 000
5.) Secea vezérlőszekrény (Gysz: QES01M05Q55B)	2 000 000	40 000

Végrehajtói letéti számla száma: OTP Dél-dunántúli r., Pécs, 11731001-23122943

Az árverés helye: 7988 Darány, Rákóczi utca 131. szám

Az árverés időpontja: 2025.04.23., 13:30

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk) 5:81. § (5) bekezdése alapján a tulajdonostárs az elővásárlási jogot végrehajtási árverés esetén is gyakorolhatja, amit előárverezési jognak kell tekinteni. Ha tulajdonostárs kíván előárverezési jogot gyakorolni, e jogát úszólétesítmények vonatkozásában lajstromozási okmánnyal, légi járművek esetén lajstromozási bizonyítvánnyal, egyéb lefoglalt ingó vagyontárgy vonatkozásában pedig kizárólag a végrehajtási igényperben hozott - igénykeresetnek helyt adó - jogerős bírósági határozattal, a végrehajtónál előterjesztve igazolhatja. Az árverezés során a különböző jogszabályokon alapuló előárverezési jogok között sorrend és rangsor nem érvényesül.

Ha az árverésen több előárverezésre jogosult vesz részt és az egyikük a legmagasabb összegű, érvényes vételi ajánlat vonatkozásában gyakorolja előárverezési jogát, a többi előárverezésre jogosult ugyanezen összegű vételi ajánlat vonatkozásában előárverezési jogot nem gyakorolhat, kizárólag magasabb összegű vételi ajánlatot tehet.

Az árverező személyesen vagy megbízottja, illetve képviselője útján árverezhet, amennyiben előárverezési jogosultsággal rendelkezik akkor az előárverezésre jogosult ezen jogát az árverés megkezdéséig - az árverés helyszínén - a végrehajtó előtt igazolta. Több lefoglalt és árverésre kerülő ingóság esetén az adós meghatározhatja az ingóságok árverezésének sorrendjét. Ha az árverésig nem él ezzel a jogával, az ingóságok a foglalási jegyzőkönyvben feltüntetett sorrendben kerülnek árverésre, mindaddig, amíg a teljes tartozás a járulékokkal és a végrehajtási költségekkel együtt meg nem térül.

Az árverésre kitűzött ingóságok vételára a becsérték 1%-ra szállíthatók le, az ezt el nem érő ajánlat érvénytelennek minősül.

Felhívom az árverezők figyelmét, hogy a legtöbbet ajánló köteles a teljes vételárat a megvett ingóság előárverezése után készpénzben azonnal kifizetni. Ha nem fizeti ki, az árverést tovább kell folytatni. A fizetést elmulasztó árverező nem vehet tovább részt az árverésben. Ha a további árverezés során az ingóságot alacsonyabb áron vették meg, mint amennyit a fizetést elmulasztó árverező ajánlott, a két ár közötti különbözetet a fizetést elmulasztó köteles azonnal megtéríteni. Ha nem térítette meg, a végrehajtást foganatosító bíróság őt a különbözet megtérítésére kötelezi!

Tájékoztatom a végrehajtást kérőt, hogy joga van követelése és járulékal crejéig az árverésen készpénzfizetés nélkül venni, feltéve, hogy az ingóságot csak az

ő költelése fejében foglalták le, illetőleg - több végrehajtást kérő esetén - valamennyien hozzájárultak a készpénzfizetés nélküli vételéhez. Ha az állam részére az illeték vagy más költség továbbá a végrehajtási eljárás költsége nincs megfizetve úgy azt a végrehajtást kérőnek a készpénzfizetési vételre tekintet nélkül az árverésen meg kell fizetnie.

Amennyiben az ingóárverés tárgya az adós gazdálkodó szervezetben fennálló üzletrésze, úgy az árverésen az érintett gazdálkodó szervezet tagját, a gazdálkodó szervezetet, illetőleg az általa kijelölt személyt – ebben a sorrendben – az üzletrésze előárverezési jog illeti meg.

Felhívom az árverési vevő figyelmét, hogy a megvett ingóságot köteles haladéktalanul elszállítani!

Az árverés lefolytatására a Vht. 118-132.§-aiban írt rendelkezések vonatkoznak, az ott írt jogkövetkezményekkel.

Megkeresem

a(z) OBH-t, illetékes Polgármesteri Hivatalt, 0770.V.0274/2024/55 árverési hirdetményt, kérem tegye közzé a honlapján!

A Vht. 122. § (2) bekezdésében foglaltak szerint a hirdetményt az árverést megelőzően legalább 15 napon át, és legalább az árverést megelőző 5. napig kell a hirdetőtáblán kifüggesztve tartani. A kifüggesztés napját és a hirdetőtábláról való levétel napját feltüntető záradék rávezetése után a hirdetményt kérem olyan időpontban visszaküldeni, hogy az az árverés napját megelőzően hozzám megérkezzen.

A Vht. 122. § (4) bekezdésére figyelemmel intézkedem jelen hirdetménynek az elektronikus árverési hirdetmények nyilvántartásában való közzétételéről is.

Az árverés közhirrétételéhez tűződő jogkövetkezmény az elektronikus árverési hirdetmények nyilvántartásában történő közzétételhez kapcsolódik.

Tájékoztatom, hogy a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (Vht.) 217. § (1) bekezdése alapján a végrehajtási eljárás szabályait és az előterjesztő jogát vagy jogos érdekét lényegesen sértő intézkedés (mulasztás) ellen a kézbesítéstől számított 15 napon belül végrehajtási kifogást terjeszthet elő. A kifogást a végrehajtónál kell benyújtani a végrehajtást foganatosító bíróságnak címezve. Az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (Itv.) 43. § (8) bekezdése a végrehajtási kifogás illetéke 15.000 Ft, amelyet az Itv. 74. § alapján a Bírósági Fizetési Portálról indított utalással, közvetlen banki átutalással az illetékes bíróság eljárási illeték beszédési számlájára, vagy készpénz-átutalási megbízás (bíróságon rendszeresített „sárga csekk”) használatával fizethet meg.

Barcs, 2025.03.20.

Tisztelettel:

Dr Danka Péter
önálló bírósági végrehajtó